



Aufmaßgrundlagen

Bei mehreren Bestandsobjekten bitte immer separat ausfüllen. Vielen Dank!

Datum: _____

Objekt:

Plz, Ort, Straße, Hausnummer: _____

Bauherr/ Auftraggeber/ Angebotsempfänger	Name _____ Anschrift _____ Telefon _____ Email _____
Informationen zum Objekt	Gebäudeart/ Bauwerk: <input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> MFH <input type="checkbox"/> DHH <input type="checkbox"/> DH <input type="checkbox"/> Bungalow <input type="checkbox"/> Gewerbe <input type="checkbox"/> öfftl. Gebäude <input type="checkbox"/> Sonderbauwerk Hinweis: _____ Geschosse: <input type="checkbox"/> Anzahl _____ <input type="checkbox"/> Bezeichnung _____ <input type="checkbox"/> mit Kellergeschoss <input type="checkbox"/> ohne Kellergeschoss Dachform: <input type="checkbox"/> Satteldach <input type="checkbox"/> Zeltdach <input type="checkbox"/> Walmdach <input type="checkbox"/> Flachdach <input type="checkbox"/> Pultdach <input type="checkbox"/> Krüppelwalmdach Sonstige: _____ _____ ca. Abmaße Haus in m (B/L/H) falls kein Plan vorhanden: _____



Blatt 2

Genauigkeitsstufen:

Bitte ankreuzen:

		Inhalt	Maßstab	Messgenauigkeit
<input type="radio"/>	I	Schematisches Aufmaß ohne Anforderungen an die maßliche Genauigkeit und ohne Darstellung von Bauschäden/Verformungen. Auch Freihandzeichnung möglich.	1:100	ungefähre Maßstäblichkeit
<input type="radio"/>	II	Annähernd wirklichkeitsgetreues Aufmaß einschließlich richtig proportionierter Darstellung des konstruktiven Aufbaus sowie grober Verformungen.	<input type="radio"/> 1:100 <input type="radio"/> 1:50	(+/- 10cm bezogen auf Gesamtgebäude)
<input type="radio"/>	III	Verformungsgetreues Aufmaß einschließlich Erfassung von Bauschäden sowie Spuren früherer Bauzustände. (z.B. vermauerte Öffnungen, Reste von Gewölbeansätzen etc.)	1:50	+/- 2,5 cm
<input type="radio"/>	IV	Verformungsgetreues Aufmaß mit detaillierter Darstellung einschließlich Erfassung kleinster Details. (in der Regel für hochwertige Denkmalobjekte und wissenschaftliche Bauforschung).	<input type="radio"/> 1:25 <input type="radio"/> 1:10 <input type="radio"/> 1:5	+/- 2cm oder genauer, je nach Maßstab

Zugänglichkeit des Objektes	<input type="radio"/> jederzeit frei begehbar (Schlüsselaushändigung) <input type="radio"/> bewohnt (Terminvereinbarung) <input type="radio"/> nach Absprache Hausverwaltung <input type="radio"/> alle Geschosse einfach per Treppe zu erreichen Bitte Name und Telefon der Ansprechperson vor Ort: _____
------------------------------------	---



Blatt 3

Umstände vor Ort	<input type="checkbox"/> Strom vorhanden <input type="checkbox"/> Licht vorhanden <input type="checkbox"/> Licht teilw. vorhanden <input type="checkbox"/> Gerüst erforderlich zur Vermessung des Objektes <input type="checkbox"/> Hebebühne evtl. erforderlich <input type="checkbox"/> Objekt ist möbliert und wird benutzt <input type="checkbox"/> besondere Erschwernisse <input type="checkbox"/> Räume sind teilw. nicht rechteckig
Lieferung (Aufmaß) Lieferung bis Datum: _____	Es wird benötigt: <input type="checkbox"/> Grundrisse <input type="checkbox"/> M 1:100 <input type="checkbox"/> M 1:50 <input type="checkbox"/> jedes Geschoss <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> Schnitte <input type="checkbox"/> M 1:100 <input type="checkbox"/> M 1:50 Anzahl: _____ <input type="checkbox"/> Ansichten M 1:100 Norden, Osten, Süden, Westen <input type="checkbox"/> Wohnflächenberechnung nach der WoFLV (Wohnflächenverordnung) <input type="checkbox"/> Auswertungen nach DIN277 <input type="checkbox"/> 3D- IFC- Datei <input type="checkbox"/> PDF- Datei <input type="checkbox"/> DXF, DWG- Datei <input type="checkbox"/> Papierpläne ausgeplottet per Post. Anzahl Anfertigungen _____ <input type="checkbox"/> Fotos vor Ort _____ <input type="checkbox"/> Sonstiges _____ _____ _____

Nach Erhalt dieser Daten erstellen wir Ihnen ein unverbindliches Angebot.
Bitte senden Sie diese Aufmaßgrundlagen per Fax, Post oder PDF
(mail@planwerk-krist.de) zurück.

Unterschrift Auftraggeber/in: _____

Mit freundlichen Grüßen

Stefan Krist
Planwerk Krist
Maurer- und Betonbauermeister
Bauzeichner f. Architektur